



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2023

№ 315

Об утверждении Порядка приема и рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения в отношении объектов наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115–ФЗ «О концессионных соглашениях», на основании Устава муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, мэрия города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок приема и рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения в отношении объектов наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

2. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Мэр города

М.А. Семёнов

УТВЕРЖДЕН
Постановлением мэрии города
муниципального образования
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области
от 17.02.2023 №315

Порядок

приема и рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения в отношении объектов наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

1. Настоящий Порядок разработан в целях приема и рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения объектов наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, представленном в предложении о заключении концессионного соглашения, поступившем от ООО «БЛ Инвестиции», от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115–ФЗ «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения (далее – Заявки о готовности к участию в Конкурсе, Конкурс, Предложение, Проект концессионного соглашения и Закон соответственно).

2. Заявка о готовности к участию в Конкурсе должна быть представлена в мэрию города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (далее – мэрия города) лично заявителем или его представителем, действующим на основании нотариально удостоверенной доверенности, по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Ленина, 29, кабинет 111, в рабочие дни (понедельник – пятница) с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по местному времени, со следующего рабочего дня после даты размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – Сайт) до истечения 45-дневного срока с даты размещения информационного сообщения.

3. Прием Заявок о готовности к участию в Конкурсе, поступивших по почте, в том числе по электронной почте, не осуществляется.

4. Представленная в мэрию города Заявка подлежит регистрации с присвоением входящего номера.

5. Заявка, представленная в мэрию города по истечении срока представления Заявок, установленного в пункте 2 настоящего Порядка, возвращается представившему ее заявителю.

6. Требования к Заявке о готовности к участию в Конкурсе: оформляется на русском языке;

представляется в прошитом, скрепленном печатью (при наличии) виде и с подписью должностного лица (руководителя), подающего Заявку о готовности к участию в Конкурсе (далее – Заявитель), с указанием на обороте последнего листа количества страниц;

все документы и материалы, входящие в состав Заявки, должны иметь реквизиты (бланк отправителя, исходящий номер, дату выдачи, должность и подпись подписавшего лица с расшифровкой, печать (при наличии)). Использование факсимиле на Заявке о готовности к участию в Конкурсе не допускается.

7. В состав Заявки о готовности к участию в Конкурсе входит: сопроводительное письмо в свободной форме;

заявление о готовности к участию в Конкурсе по форме, приведенной в Приложении к настоящему Порядку.

8. Документы, подтверждающие правоспособность Заявителя (для юридических лиц):

нотариально заверенные копии учредительных документов;

надлежащим образом заверенные копии решения или протокола о назначении руководителя на должность;

доверенность на право подписания Заявки о готовности к участию в Конкурсе и иных документов в случае, когда Заявителем является представитель Заявителя, подписанная руководителем и скрепленная печатью (при наличии);

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки;

решение об одобрении или о совершении крупной сделки, либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами Заявителя.

9. Документы, подтверждающие правоспособность Заявителя (для индивидуальных предпринимателей):

нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность Заявителя (паспорт);

выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки,

выданной не ранее чем за шесть месяцев, до дня Заявки о готовности к участию в Конкурсе;

заверенные Заявителем копии лист записи из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей и уведомление о постановке на налоговый учет Заявителя.

10. Лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, а также иные лица, подающие заявки на заключение концессионного соглашения, должны отвечать следующим требованиям:

1) Отсутствие у Заявителя недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период.

Документами, подтверждающими соответствие Заявителя установленным настоящим подпунктом требованиям, являются: справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам и процентам; справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов.

2) Наличие у Заявителя средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения).

Документами, подтверждающими соответствие Заявителя установленным настоящим абзацем требованиям, являются: безотзывная банковская гарантия, соответствующая требованиям, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 № 495 «Об установлении требований к концессионеру в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии, банков, в которых может быть открыт банковский вклад (депозит) концессионера, права по которому могут передаваться концессионером концеденту в залог, и в отношении страховых организаций, с которыми концессионер может заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению» и (или) выписка (справка) банка (кредитной организации) о наличии средств на депозитном счете Заявителя, и (или) письмо (справка) кредитной организации, планирующей

осуществление кредитования Заявителя, с приложением предварительных целевых условий кредитования.

11. В случае, если Заявителем выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица, то документы, указанные в пункте 7 настоящего Порядка, представляет каждое из указанных юридических лиц.

12. Для рассмотрения Заявок о готовности к участию в Конкурсе мэрией города создается конкурсная комиссия (далее – Комиссия), приложение 2.

13. Комиссия в течение пяти рабочих дней по истечении 45-дневного срока с момента размещения на Сайте Предложения, рассматривает поступившие Заявки о готовности к участию в Конкурсе на предмет соответствия:

заявителя требованиям, предъявляемым пунктом 2 части 1 статьи 5 и частью 4.11 статьи 37 Закона (далее – Требования закона);

Заявок о готовности к участию в Конкурсе требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.

14. На основании результатов рассмотрения Заявок Комиссия принимает решение о соответствии или несоответствии Заявителя Требованиям Закона и Заявки о готовности к участию в Конкурсе требованиям, предъявляемым настоящим Порядком и оформляет это решение протоколом рассмотрения Заявок.

15. Мэрия города размещает Протокол, указанный в пункте 14 настоящего Порядка, в течение 3 рабочих дней со дня подписания на официальном сайте мэрии города в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет».

16. В случае одновременного соответствия Заявителей Требованиям Закона и Заявок о готовности к участию в Конкурсе требованиям, предъявляемым настоящим Порядком, мэрия города размещает данную информацию на Сайте и переходит к подготовке процедуры заключения концессионного соглашения на конкурсной основе.

17. В случае несоответствия Заявителей Требованиям Закона и (или) несоответствия Заявок о готовности к участию в Конкурсе требованиям, предъявляемым настоящим Порядком, а также в случае Заявок о готовности к участию в Конкурсе, мэрия города готовит проект постановления мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области о заключении концессионного соглашения с обществом с ограниченной ответственностью «БЛ Инвестиции» на условиях, предусмотренных в Предложении и Проекте концессионного соглашения, без проведения конкурса с учетом особенностей, установленных частью 4.10 статьи 37 Закона.

Приложение
к Порядку приема
и рассмотрения заявок
о готовности к участию
в конкурсе на право
заключения концессионного
соглашения от иных лиц, на
условиях, предусмотренных в
проекте концессионного
соглашения в отношении
объектов наружного
освещения, находящихся в
собственности
муниципального образования
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной
области

ЗАЯВЛЕНИЕ
о готовности к участию в конкурсе
на право заключения концессионного соглашения

полное и сокращенное (в случае, если имеется) наименование юридического лица, в том числе являющегося стороной по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности); фамилия, имя и отчество (в случае, если имеется) индивидуального предпринимателя, данные документа, удостоверяющего его личность (далее - заявитель)

адрес (место нахождения), контактные данные (телефон, адрес электронной почты) заявителя

подтверждает о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения в отношении объектов наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, представленном в предложении о заключении концессионного соглашения, поступившем от ООО «БЛ Инвестиции» и сообщает следующее:

Сведения о соответствии заявителя установленным требованиям	
1	2
1. Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица – заявителя или прекращении физическим лицом – заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя	

2. Сведения об отсутствии определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении заявителя	
3. Сведения об отсутствии недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний ответный период	
4. Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения)	

Полноту и достоверность представленных сведений, подтверждаю.

_____ ФИО, подпись

« ___ » _____ 20__

Приложение
к Порядку приема
и рассмотрения заявок
о готовности к участию
в конкурсе на право
заключения концессионного
соглашения от иных лиц, на
условиях, предусмотренных в
проекте концессионного
соглашения в отношении
объектов наружного
освещения, находящихся в
собственности
муниципального образования
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной
области

Состав

конкурсной комиссии по рассмотрению предложений и заявок
о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного
соглашения в отношении объектов наружного освещения, находящихся
в собственности муниципального образования «Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

Бобровская Елена Николаевна	– первый заместитель главы мэрии города по промышленности, строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству, председатель комиссии;
Мурванидзе Ольга Тариеловна	– начальник управления жилищно-коммунального хозяйства мэрии города, заместитель председателя комиссии;
Медведев Сергей Сергеевич	– начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства мэрии города, секретарь комиссии.
Члены комиссии:	
Вицикус Маргарита Михайловна	– заместитель начальника финансового управления мэрии города – начальник контрольно-правового отдела;
Зубанева	– заместитель начальника управления жилищно-

Виктория Валерьевна коммунального хозяйства мэрии города – начальник юридического отдела;

Соприкина – начальник правового отдела мэрии города;
Инна Олеговна

Приходько – начальник организационно-контрольного
Кристина Николаевна управления мэрии города.